



AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL

**ACTA DE APERTURA DE DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA CONTRATACIÓN MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE “PAVIMENTACIÓN PLAZA JUAN XXIII Y CALLE GOYA”.**

En Ciudad Real, a dos de Diciembre de dos mil veinte, a las diecisiete horas, se constituye la Mesa de Contratación.

Esta sesión no se celebra presencialmente en la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Ciudad Real, sino telemáticamente a distancia por medio de AUDIO-CAMARA REUNION (herramienta tecnológica ZOOM) dada la situación excepcional de crisis sanitaria provocada por la pandemia del virus COVID-19.

Todos los participantes se encuentran en territorio español

Presidida por el Sr. Concejal delegado, D. Nicolás Clavero Romero, asistiendo también:

D<sup>a</sup>. Carmen Sáenz Mateo, Interventora Acctal. Municipal,

D. Julián Gómez-Lobo Yangüas, Titular de la Asesoría Jurídica del Excmo. Ayuntamiento,

D. Juan Vicente Guzmán González,

D. Sixto Blanco Espinosa,

D<sup>a</sup>. Eva María Masías Avís,

y D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Isabel Donate de la Fuente, Jefa de Sección de Contratación Administrativa, actuando como secretaria.

Asisten D<sup>a</sup>. Noelia Martín Molina, en repr. de PROMOCIONES Y GESTIÓN VEGA DEL GUADIANA, S.L.

Se encuentran presencialmente en el Excmo. Ayuntamiento los funcionarios D. Julián Gómez-Lobo, titular de la Asesoría Jurídica, D. Juan Vicente Guzmán González, Jefe de Sección de Informática del Excmo. Ayuntamiento, y D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. Isabel Donate de la Fuente, Jefa de Sección de Contratación Admva., secretaria de la Mesa de Contratación, los cuales también se encuentran conectados a través de ZOOM con el resto de miembros de la Mesa de Contratación.

El presupuesto del presente contrato es de 185.676,08 € + IVA

Se procede a dar cuenta de los anuncios de licitación referentes a este expediente de contratación, y a la apertura del sobre A de documentación administrativa presentada por los licitadores, resultando lo siguiente:



AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL

- 1.- LORENZETTI, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.
- 2.- HIJOS DE JOSE MARIA MORA, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.
- 3.- PROYECTOS Y OBRAS ARVI, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.  

Presenta declaración en la que manifiesta formar grupo con la empresa BARAHONA OBRAS Y SERVICIOS, S.L., la cual si se presenta a esta licitación.
- 4.- BARAHONA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.  

Presenta declaración en la que manifiesta formar grupo con la empresa PROYECTOS Y OBRAS ARVI, S.L., la cual si se presenta a esta licitación.
- 5.- PARROS OBRAS, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.
- 6.- OBRAS Y VIALES GUADIANA, , S.L.- Presenta documentación administrativa completa.
- 7.- PROYGOM OBRA CIVIL, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.
- 8.- SEFOMA, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.
- 9.- CONSTRUCCIONES GISMERO, S.A.U.- Presenta documentación administrativa completa.
- 10.- ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.
- 11.- ASFALTECNO OBRAS Y SERVICIOS, S.A.- Presenta documentación administrativa completa.
- 12.-PROMOCIONES Y GESTIÓN VEGA DEL GUADIANA, S.L - Presenta documentación administrativa completa.
- 13.- GADITANA DE FIRMES Y CONSTRUCCIONES, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.
- 14.- IBERCESA FIRMES, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.



AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL

15.- PROIMANCHA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.

A continuación se procede a la apertura del sobre de proposición económica, resultando lo siguiente:

<b>N. Orden</b>	<b>Grupo</b>	<b>Media (S/N)</b>	<b>OFERTAS PRESENTADAS</b>	<b>Importe Oferta</b>
1			LORENZETTI, S.L.	154.747,11 € + IVA
2			HIJOS DE JOSE MARIA MORA, S.L.	145.217,26 € + IVA
3	1	N	PROYECTOS Y OBRAS ARVI, S.L.	152.000,00 € + IVA
4	1	S	BARAHONA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	142.874,86 € + IVA
5			PARROS OBRAS, S.L.	148.243,78 € + IVA
6			OBRAS Y VIALES GUADIANA, S.L.	127.708,01 € + IVA
7			PROYGOM OBRA CIVIL, S.L.	130.993,92 € + IVA
8			SEFOMA, S.L.	138.076,19 € + IVA
9			CONSTRUCCIONES GISMERO, S.A.U.	152.810,00 € + IVA
10			ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.	135.302,16 € + IVA
11			ASFALTECNO OBRAS Y SERVICIOS, S.A.	156.190,08 € + IVA
12			PROMOCONES Y GESTION VEGA DEL GUADIANA, S.A.	126.532,90 € + IVA
13			GADITANA DE FIRMES Y CONST. S.L.	165.010,33 € + IVA
14			IBERCESA FIRMES, S.L.	134.723,42 € + IVA
15			PROIMANCHA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	126.456,00 € + IVA



AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL

Toda la documentación tanto administrativa como la oferta económica es examinada por todos los asistentes a esta Mesa de Contratación.

Por unanimidad de los miembros de la Mesa de Contratación, se acuerda:

**PRIMERO**.- Admitir a trámite la totalidad de las empresas presentadas y, que son las siguientes:

- 1.- LORENZETTI, S.L.
- 2.- HIJOS DE JOSE MARIA MORA, S.L.
- 3.- PROYECTOS Y OBRAS ARVI, S.L.
- 4.- BARAHONA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.
- 5.- PARROS OBRAS, S.L.
- 6.- OBRAS Y VIALES GUADIANA, S.L.
- 7.- PROYGOM OBRA CIVIL, S.L.
- 8.- SEFOMA, S.L.
- 9.-CONSTRUCCIONES GISMERO, S.A.U.
- 10.- ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.
- 11.- ASFALTECNO OBRAS Y SERVICIOS, S.A.
- 12.-PROMOCIONES Y GESTIÓN VEGA DEL GUADIANA, S.L.
- 13.- GADITANA DE FIRMES Y CONSTRUCCIONES, S.L.
- 14.- IBERCESA FIRMES, S.L.
- 15.- PROIMANCHA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.

**SEGUNDO**. - Se procede a continuación, a realizar los cálculos para determinar si alguna de estas empresas se encuentra incurso en temeridad, dando el siguiente resultado:



### PAVIMENTACIÓN PLAZA JUAN XXIII Y C. GOYA

185.676,08

N. Orden	Grupo	Media (S/N)	OFERTAS PRESENTADAS	Importe Oferta	Importe Oferta para Media	Importe de la Baja	Porcentaje de Baja sobre precio base licitación	Primer Filtro	¿Baja Temeraria?
15			PROIMANCHA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	126.456,00	126.456,00	59.220,08	31,8943%	Se incluye	No es Baja Temeraria
12			PROMOCONES Y GESTION VEGA DEL GUADIANA, S.A.	126.532,90	126.532,90	59.143,18	31,8529%	Se incluye	No es Baja Temeraria
6			OBRAS Y VIALES GUADIANA, S.L.	127.708,01	127.708,01	57.968,07	31,2200%	Se incluye	No es Baja Temeraria
7			PROYGOM OBRA CIVIL, S.L.	130.993,92	130.993,92	54.682,16	29,4503%	Se incluye	No es Baja Temeraria
14			IBERCESA FIRMES, S.L.	134.723,42	134.723,42	50.952,66	27,4417%	Se incluye	No es Baja Temeraria
10			ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.	135.302,16	135.302,16	50.373,92	27,1300%	Se incluye	No es Baja Temeraria
8			SEFOMA, S.L.	138.076,19	138.076,19	47.599,89	25,6360%	Se incluye	No es Baja Temeraria
4	1	S	BARAHONA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	142.874,86	142.874,86	42.801,22	23,0516%	Se incluye	No es Baja Temeraria
2			HIJOS DE JOSE MARIA MORA, S.L.	145.217,26	145.217,26	40.458,82	21,7900%	Se incluye	No es Baja Temeraria
5			PARROS OBRAS, S.L.	148.243,78	148.243,78	37.432,30	20,1600%	Se incluye	No es Baja Temeraria



AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL

3	1	N	PROYECTOS Y OBRAS ARVI, S.L.	152.000,00	0,00	33.676,08	18,1370%	No se incluye	No es Baja Temeraria
9			CONSTRUCCIONES GISMERO, S.A.U.	152.810,00	152.810,00	32.866,08	17,7008%	Se incluye	No es Baja Temeraria
1			LORENZETTI, S.L.	154.747,11	154.747,11	30.928,97	16,6575%	Se incluye	No es Baja Temeraria
11			ASFALTECNO OBRAS Y SERVICIOS, S.A.	156.190,08	156.190,08	29.486,00	15,8803%	Se incluye	No es Baja Temeraria
13			GADITANA DE FIRMES Y CONST. S.L.	165.010,33	165.010,33	20.665,75	11,1300%	No se incluye	No es Baja Temeraria
<b>Medias calculadas</b>				<b>142.459,07</b>	<b>141.777,57</b>	<b>43.217,01</b>	<b>0,246050231</b>	<b>139990,4377</b>	<b>Media Ofertas incluidas</b>
Porcentaje de Baja a partir del cual se considera <b>BAJA TEMERARIA</b> e importe de la oferta, en valores absolutos, a partir del cual tiene esa consideración (Media Aritmética Ofertas incluidas menos 10 unidades porcentuales)							<b>32,14%</b>	<b>125.991,39</b>	

Los grupos (1) , SOLAMENTE SE TIENEN EN CUENTA LA OFERTA MÁS BAJA A EFECTOS DE LA MEDIA ARITMÉTICA.



**TERCERO.- Clasificación**, por orden decreciente, de las proposiciones presentadas, de conformidad con los criterios de adjudicación (precio más bajo):

**1ª.- PROIMANCHA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.**

2ª.- PROMOCONES Y GESTION VEGA DEL GUADIANA, S.A.

3ª.- OBRAS Y VIALES GUADIANA, S.L.

4ª.- PROYGOM OBRA CIVIL, S.L.

5º.- IBERCESA FIRMES, S.L.

6ª.- ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.

7º.- SEFOMA, S.L.

8ª.- BARAHONA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.

9ª.- HIJOS DE JOSE MARIA MORA, S.L.

10ª.- PARROS OBRAS, S.L.

11ª.- PROYECTOS Y OBRAS ARVI, S.L.

12ª.- CONSTRUCCIONES GISMERO, S.A.U.

13ª.- LORENZETTI, S.L.

14ª.- ASFALTECNO OBRAS Y SERVICIOS, S.A.

15ª.- GADITANA DE FIRMES Y CONST. S.L.

**CUARTO.-** Requerir a **PROIMANCHA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.**, al ser el licitador que ha presentado la oferta con mejor relación calidad-precio, por importe de 126.456 € + IVA, para que, dentro del plazo de SIETE días hábiles a contar desde el envío de la comunicación, la cual se realizará mediante correo electrónico a la dirección facilitada en la documentación administrativa, presente la siguiente documentación:

- Certificados acreditativos de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias estatales, locales y con la Seguridad Social o autorice al órgano de contratación para obtener de forma directa la acreditación de ello.
- Constitución de la garantía definitiva en la Caja del Excmo. Ayuntamiento, por importe del 5% del importe de adjudicación, excluido el I.V.A. (art. 107.1 LCSP) (importe 6.322,8 €).
- Impuesto sobre Actividades Económicas: Alta, referida al ejercicio corriente, o último recibo, junto con una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado Impuesto y, en su caso, declaración responsable de encontrarse exento.



AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL

- Documento Nacional de Identidad cuando se trate de empresarios individuales.
- Escritura de constitución o modificación en su caso debidamente inscrita en el Registro Mercantil, si la empresa fuera persona jurídica.
- Poder notarial, en caso de actuar en representación de otra persona o entidad debidamente legalizado y bastantado por el Titular de la Asesoría Jurídica de la Corporación o cualquier otro fedatario público.
- Declaración responsable de no estar incurso en prohibición de contratar, ni en causa de incapacidad o incompatibilidad conforme al art. 71 LCSP, otorgada ante una autoridad administrativa, notario público u organismo profesional cualificado. (art. 85 LCSP).
- Documentación justificativa de disponer efectivamente de los elementos personales y materiales suficientes para la debida ejecución del contrato (art. 76.2 y 150 LCSP).
- Los documentos que acrediten la solvencia económica y financiera solvencia técnica o profesional, según los medios establecidos en el pliego de cláusulas Administrativas.
- Póliza de seguro de responsabilidad civil para el periodo de ejecución material de la obra objeto de este pliego y con un capital asegurado igual al importe de ejecución material de las obras y que cubra los eventuales riesgos que pueda acaecer sobre el inmueble de titularidad municipal como consecuencia del desarrollo y ejecución de las obras, con una cobertura mínima de 300.000 euros.

Cuando la acreditación de las circunstancias relativas a la personalidad jurídica del empresario y su representación y su clasificación, o en su caso, la justificación del cumplimiento de los requisitos de su solvencia económica, financiera y técnica o profesional, se realice mediante la certificación de un Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas prevista en el art. 96 de LCSP, **deberá acompañarse a la misma una declaración responsable del licitador en la que manifieste que las circunstancias reflejadas en el correspondiente certificado no han experimentado variación.** Esta manifestación deberá reiterarse, en caso de resultar adjudicatario, en el documento en que se formalice el contrato, sin perjuicio de que el órgano de contratación pueda, si lo estima conveniente, efectuar una consulta al Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas.





AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL

Todo documento del que se aporte copia deberá ser previamente compulsado por el Excmo. Ayuntamiento o cualquier otro funcionario o fedatario público.

De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose en ese caso a recabar la misma documentación al licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas (art. 159 y 150.2 LCSP).

**QUINTO.**- Adjudicar a **PROIMANCHA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.** por importe de 126.456 € + IVA, la ejecución de las mencionadas obras previa acreditación en el plazo señalado anteriormente de la documentación administrativa reflejada anteriormente e incorporado al expediente el informe de fiscalización de la Intervención Municipal.

De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento realizado por la Mesa de contratación, en los términos establecidos en el punto 4 del art. 159 de la LCSP, en el plazo señalado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose en ese caso a recabar la misma documentación al licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas (art. 159 y 150.2 de la LCSP).

**SEXTO.**- Notificar el presente acuerdo a los interesados, al Servicio de Arquitectura del Excmo. Ayuntamiento, a Intervención y a Contratación Administrativa para su desarrollo y tramitación.

Sin más asuntos que tratar la Mesa levanta la sesión a las diecisiete horas y veinticinco minutos. De lo consignado en la presente Acta, la Secretaria de la Mesa de Contratación, certifica.

EL PRESIDENTE

LA SECRETARIA